

Besluiten van de Collegevergadering van 10 december 2024

Datum	: 10 december 2024
Aanvang	: 09:30
Einde	: 14:00
Vergaderlocatie	: B&W kamer
Voorzitter	: Emile Jaensch
Aanwezig	: Burgemeester: Emile Jaensch Wethouder: Elfred Bus, Kees Oudendijk, Tim van Tongeren Gemeentesecretaris: Jeffrey Versluis

1. Opening

2. Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

- a. 13.00 uur : Toelichting Intentie Overeenkomst (IOK) Warmte Leidse Regio
- b. 13.30 uur : Presentatie Taskforce Jeugdzorg

3. Z/24/202780/451950 / Financieel besluit maatschappelijke ondersteuning 2025

1. Het Financieel besluit maatschappelijke ondersteuning Oegstgeest 2025 vast te stellen.

Besluit:

Conform advies besloten.

4. Z/24/201589/449318 / Evaluatie Uitvoeringsprogramma VTH 2024 en vaststelling Uitvoeringsprogramma VTH 2025

1. De evaluatierapportage van het Uitvoeringsprogramma 2024 vast te stellen;
2. Het Uitvoeringsprogramma vergunningen, toezicht en handhaving Omgevingswet 2025 vast te stellen;
3. De gemeenteraad hierover te informeren door bijgevoegde raadsmededeling.

Besluit:

Conform advies besloten.

5. Z/24/202923/451891 / Het concept Bomenbeleid 2025 ter inzage leggen

1. Het concept Bomenbeleid 2025 van 11 december tot 15 januari ter inzage te leggen.
2. De raad hierover te informeren met de bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Besluit:

Conform advies besloten.

6. Z/24/202608/450654 / Dienstverleningsovereenkomst DZB 2025-2027

1. De samenwerking met DZB, betreffende de uitvoering van de Participatiewet: dienstverlening aan medewerkers vanuit de voormalige Wet sociale werkvoorziening (Wsw), beschut werk, en re-integratie- en werkgeversdiensten (R&W), met drie jaar te verlengen.
2. Hiervoor de 'Dienstverleningsovereenkomst DZB Oegstgeest 2025-2027' aan te gaan.

Besluit:

Conform advies besloten.

7. Z/24/195490/436918 / Jaarstukken OPOO 2023

De volgende zienswijze op de jaarrekening 2023 van het Openbaar Primair Onderwijs Oegstgeest (OPOO) te maken:

Gezien de gezonde financiële positie van OPOO ziet het college geen belemmeringen voor het definitief vaststellen van de jaarrekening 2023 door de directeur-bestuurder van OPOO.

Besluit:

Conform advies besloten.

8. Z/24/202657/452707 / Programma en overzicht voorzieningen in de onderwijshuisvesting 2025

1. Het bekostigingsplafond ten behoeve van het Programma voorzieningen in de huisvesting onderwijs 2025 vast te stellen op € 40.000,-.
2. Het Programma en Overzicht voorzieningen in de huisvesting onderwijs 2025 vast te stellen conform bijlage 1.
3. Het verslag naar aanleiding van de door de Leo Kannergroep ingebrachte zienswijze op het programma en het Overzicht voorzieningen in de huisvesting onderwijs 2025 vast te stellen (zie bijlage 2).
4. De raad te informeren over het Programma en het Overzicht door middel van een raadsinformatiebrief (zie bijlage 3).

Besluit:

Conform advies besloten, met mandaat voor wethouder Oudendijk om tekstuele aanpassingen te maken in de tekst van de raadsinformatiebrief.

9. Z/24/196119/451952 / Aankoop panden aan Endegeesterstraatweg 36

1. De koop aan te gaan van de gebouwen aan de Endegeesterstraatweg 36, 36a, 36b en 36c met het LUMC, onder de opschortende voorwaarde dat de gemeenteraad wensen en bedenkingen kenbaar heeft kunnen maken en uw college deze in acht neemt.

Daartoe de raad voor te stellen:

2. Geen wensen en bedenkingen te uiten ten aanzien van de koop met het LUMC van de gebouwen aan de Endegeesterstraatweg 36, 36a, 36b en 36c;
3. De gebouwen maximaal tien jaar tijdelijk in te zetten voor huisvesting van bijzondere doelgroepen;
4. De gebouwen op korte termijn in te zetten voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen;
5. Voor de aankoop van de gebouwen ten behoeve van toekomstig onderwijshuisvesting aan de Endegeesterstraatweg 36, 36a, 36b en 36c de volgende twee kredieten vast te stellen:
 - a. Grondkosten €2.055.000;
 - b. Gebouwen €517.900;
6. In afwijking van de vigerende Financiële Verordening de afschrijvingstermijn vast te stellen op tien jaar in plaats van twintig jaar;
7. Een structureel budget van €114.700 per jaar vast te stellen voor het beheer en onderhoud van het vastgoed en het groen na ingebruikname;
8. Het areaal aan groen, wegen en gebouwen toe te voegen aan de vigerende beheerplannen;
9. De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Besluit:

Ingetrokken.

10. Z/24/202922/451890 / Beschikbaar stellen van kredieten voor aanpassing van de riolering bij Bio Science Park

De raad voor te stellen:

1. Vier kredieten beschikbaar te stellen voor de aanpassingen aan de riolering in gebied Nieuw-Rhijngeest Zuid;
 - a) Een krediet van € 309.000 beschikbaar te stellen voor een "Aanpassing gemaal Biopartner" en dit te dekken door een eenmalige bijdrage van de Universiteit Leiden van € 200.000 en het restant af te schrijven in 15 jaar;
 - b) Een krediet van € 45.000 beschikbaar te stellen voor een "Verbinding van persleiding NRZ met persleiding Corpus" en dit af te schrijven in 40 jaar;
 - c) Een krediet van € 297.000 beschikbaar te stellen voor "Vergroten gemaal Corpus (noodgemaal)" en dit te dekken door een eenmalige bijdrage van de Universiteit Leiden van € 95.000 en het restant af te schrijven in 15 jaar;
 - d) Een krediet van € 354.000 beschikbaar te stellen voor een "Nieuwe persleiding tussen gemaal Biopartner en hoofdgemaal" en dit af te schrijven in 40 jaar.
2. De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Besluit:

Conform advies besloten.

11. Z/24/199142/443117 / Vaststelling evenementenkalender Oegstgeest 2025

De evenementenkalender Oegstgeest 2025 vast te stellen.

Besluit:

Conform advies besloten.

12. Z/24/202251/449898 / Vaststellen Groene Kaart 2024

1. De Groene kaart 2024 vast te stellen.
2. De gemeenteraad hierover te informeren via bijgevoegde raadsmededeling.

Besluit:

Conform advies besloten.

13. Z/24/202215/449732 / Convenant voorkomen huisuitzetting bij huurschuld

1. Het convenant ter voorkoming van huisuitzetting bij huurschuld, tussen gemeenten Leiden, Leiderdorp, Oegstgeest, Zoeterwoude en Voorschoten, de woningcorporaties, particuliere verhuurders en maatschappelijke organisaties, aan te gaan.

Besluit:

Conform advies besloten.

14. Z/22/162402/451911 / Beëindigen project Verkabelen

De raad voor te stellen:

1. Kennis te nemen van de uitwerkscenario's van het project Verkabelen en daarbij de conclusies over te nemen dat:
 - 1.1 er geen sprake is van een budget-neutrale business case;
 - 1.2 toevoeging van woningbouw aan het huidige hoogspanningstracé in strijd is met de uitgangspunten van de Omgevingsvisie ten aanzien van het adagium 'rood-voor-rood';
 - 1.3 onderzoek naar mogelijkheden tot additionele financiering en subsidiemogelijkheden voor verkabeling niet van de benodigde substantiële aard zijn;
 - 1.4 het Programma VAWOZ op korte termijn geen synergiekansen biedt;
2. het project Verkabelen af te sluiten.

Besluit:

Conform advies besloten, met mandaat voor wethouder Van Tongeren om tekstuele aanpassingen te maken in het raadsvoorstel.

15. Z/24/199889/444933 / Verkeerssituatie Van Almondeweg en Van Gerrevinkbrug

De raad voor te stellen het volgende te besluiten:

1. De verkeersveiligheid voor (brom)fietsers op de Van Almondeweg en Van Gerrevinkbrug te verbeteren.

Daartoe:

2. 1.500 motorvoertuigbewegingen per etmaal vast te stellen als richtlijn voor wat verkeerskundig acceptabel is als verkeersintensiteit op de Van Almondeweg en Van Gerrevinkbrug.

Daarvoor:

3. De poller ter hoogte van de onderdoorgang A44 te herstellen;
4. Voor de aanschaf van die poller een investeringskrediet van € 100.000, - beschikbaar te stellen en de financiële effecten te verwerken in de Voorjaarsnota 2025;
5. Voor het onderhoud van de poller een structureel onderhoudsbudget van € 10.000, - beschikbaar te stellen vanaf 2026 en de financiële effecten te verwerken in de Voorjaarsnota 2025;
6. Na plaatsing van de poller het college te verzoeken de verkeersintensiteiten jaarlijks te monitoren op effectiviteit van deze maatregel;
7. Bij onvoldoende effectiviteit het college te verzoeken verdergaande maatregelen te onderzoeken, zoals het verruimen van de spitstijden dan wel het voor gemotoriseerd verkeer permanent afsluiten van de onderdoorgang bij de A44.

Besluit:

Conform advies besloten, met mandaat voor wethouder Oudendijk om in het raadsvoorstel tekst op te nemen over de onderbouwing van de genoemde cijfers.

16. Z/24/198506/45493 / Erratum Verordening OZB 2025

1. In te stemmen met het erratum van het raadsvoorstel en raadsbesluit Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen Oegstgeest 2025 (RV Z-24-198506) waarmee de OZB-tarieven 2025 worden aangepast aan de WOZ-waardeontwikkelingen en de raad voor te stellen dit te betrekken bij de behandeling van genoemd artikel.
2. De raad met bijgevoegde raadsmededeling en bijlagen te informeren over de berekeningen van de OZB-tarieven 2025.

Besluit:

Conform advies besloten.

17. Z/24/203866/453550 / Raadsinformatiebrief d.d. 10 december 2024 / week 50

Onderwerpen:

64. Vaststelling Financieel besluit maatschappelijke ondersteuning 2025
65. Programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2025
66. Update energieprogramma Holland Rijnland
68. Ter inzage leggen van het concept Bomenbeleid 2025

Besluit:

Voor punt 65. Programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2025 verkrijgt wethouder Oudendijk mandaat om tekstuele aanpassingen te maken. Daarna zal de raadsinformatiebrief worden vastgesteld en worden verzonden aan de raad.

18. Collegeverslag + Besluitenlijst d.d. 3 december 2024

Besluit:

Het verslag en de besluitenlijst worden vastgesteld.